

戸建て住宅 仙台市泉区根白石

物件種目	戸建住宅（未入居）		
最寄駅	仙台市営地下鉄 泉中央駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	39,800,000円 税込		

所在地	仙台市泉区根白石字東鹿野山下19番8		
交通	仙台市営地下鉄	泉中央駅	車 20分 徒歩 分
土地面積	293.38 m ²	ほかに私道面積	136.73m ² の内1/3
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	
	面積	m ²	
間取内訳			
管理費等	円		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率	%	容積率	%
他の法制上の制限	土砂災害警戒区域、法22条指定区域		
築年月	年 月	駐車	2台
現況	未入居	引渡日	即時
接道状況	私道：幅員約4m、持分1/3		
施工会社	株式会社パルコホーム宮城		
設備	公営水道、公共下水、東北電力		
借地要件	種類	借地料 円	
	期間	年 月 日～ 年 月 日	
備考	地目変更登記、建物表示登記、水道加入金は買主負担。		



- ☆希少物件！
- ☆閑静な住宅街！
- ☆約80坪の広々敷地！
- ☆駐車場2台分あり！

- * 馬橋(バス停).....約900m
- * 仙台市立根白石小学校.....約850m
- * 仙台市立根白石中学校.....約48m



※上記、写真についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

宮城県知事 (3) 第 6103 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木1丁目10番2
株式会社パルコホーム宮城

TEL:022-358-8650
FAX:022-358-8022
URL:https://www.palco-m.co.jp/estate/

■取引態様
売主
■情報公開日
2024. 8. 3

■手数料
当方不払い
■情報有効期限
情報公開日から6ヶ月
コード(登録)番号

