

# 売地 (建築条件付き)

## 塩釜市舟入

成約者様有名  
テーマパークチケット  
(ご家族4名様分)  
プレゼント!!



- \*ヨークベニマル塩釜舟入店.....約400m
- \*ローソン塩釜舟入店.....約270m
- \*ヤマザワ塩釜中の島店.....約400m
- \*本塩釜駅.....約1.3km
- \*塩釜市立第三小学校.....約1.2km
- \*塩釜市立第三中学校.....約1.5km

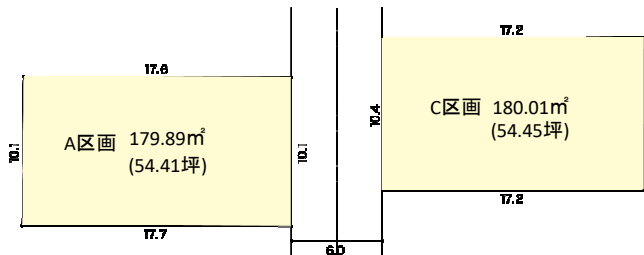
区画	面積	価格
A(88-27)	179.89㎡(54.41坪)	14,700,000円
<b>済</b>		
C(88-36)	180.01㎡(54.45坪)	14,700,000円

# 売地 (建築条件付き)

物件種目  
交通 JR仙石線 本塩釜駅 徒歩 17分  
車 分

土地面積	左記参照
ほかに私道面積	私道持分負担あり
価格	左記参照
1平方メートル単価	坪単価 (円)

所在地	塩釜市舟入一丁目88番27 (地番) 他1筆		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	開発行為、法22条指定区域		
引渡条件	建築条件付き、現況優先引渡		
現況	更地	完了予定年月	
接道状況	開発道路 (私道)、幅員約6m、持分1/18		
施主会社	-		
設備	東北電力、公営水道、下水道、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
維持費等	期間	年月日~	年月日
備考	東日本大震災の津波浸水区域です。		



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

宮城県知事 ( 3 ) 第 6103 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木1丁目10番2  
株式会社パルコホーム宮城

TEL:022-358-8650  
FAX:022-358-8022  
URL:https://www.palco-m.co.jp/estate/

■取引態様  
売主  
■情報公開日  
2024. 7. 8

■手数料  
当方不払い  
■情報有効期限  
情報公開日から6ヶ月  
コード(登録)番号

