



区画	面積	価格
A(88-27)	179.89㎡(54.41坪)	14,700,000円
B(88-32)		
C(88-36)	180.01㎡(54.45坪)	14,700,000円



物件種目	売地（建築条件付き）		
交通	JR仙石線	本塩釜駅	徒歩 17分 車 分
土地面積	左記参照		
ほかに私道面積	私道持分負担あり		
価格	左記参照		
1平方メートル単価			円
	坪単価（		円）

所在地	塩釜市舟入一丁目88番27（地番）			他2筆
土地権利	所有権			
地目	公簿	宅地		
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域	
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %	
他の法制上の制限	開発行為、法22条指定区域			
引渡条件	現況優先引渡			
現況	更地	完了予定年月		
接道状況	開発道路（私道）、幅員約6m、持分1/18			
施工会社				
設備	東北電力、公営水道、下水道、個別PG			
借地要件	種類		借地料	円
	期間	年 月 日～	年 月 日	
維持費等				
備考	東日本大震災の津波浸水区域です。			

宮城県知事（2）第 6103 号

（公社）宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟



株式会社パルコホーム宮城

宮城県知事富谷市上桜木1丁目10番地2

■取引態様

売主

■情報公開日

2024. 5. 20

■手数料

当方片手数料

■情報有効期限

情報公開日から6カ月

コード(登録)番号

