

建築条件なし!  
角地二方道路!



物件種目	<b>売地</b>		
交通	仙台市営地下鉄南北線	泉中央	車 18分
	市民バス	鷹乃杜北	停徒歩 3分
土地面積	215.62 m <sup>2</sup>		
ほかに私道面積	m <sup>2</sup>		
価格	<b>15,300,000 円</b>		
1平方メートル単価	70,958 円		
	坪単価 ( 234,590 円)		

所在地	富谷市鷹乃杜四丁目29番262		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50.00 %	容積率	60.00 %
他の法制上の制限	土砂災害警戒区域、法22条指定区域		
引渡条件	現況優先引渡		
現況	宅地	完了予定年月	
接道状況	北側(幅員:約5.9m、接道:約7.0m) 東側(幅員:約6.0m 接道:9.0m)※隅切り含まず		
施主会社			
設備	公営水道、公共下水道、東北電力、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日 ~	年 月 日
維持費等			
備考	売主契約不適合責任免責。上下水道宅内引き込み買主負担。		



宮城県知事 ( 2 ) 第 6103 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟



株式会社パルコホーム宮城

宮城県知事富谷市上桜木1丁目10番地2

■取引態様  
専任媒介  
■情報公開日  
2024. 5. 13

■手数料  
分かれ  
■情報有効期限  
情報公開日から6カ月

コード(登録)番号

