

新築戸建て 石巻市元倉



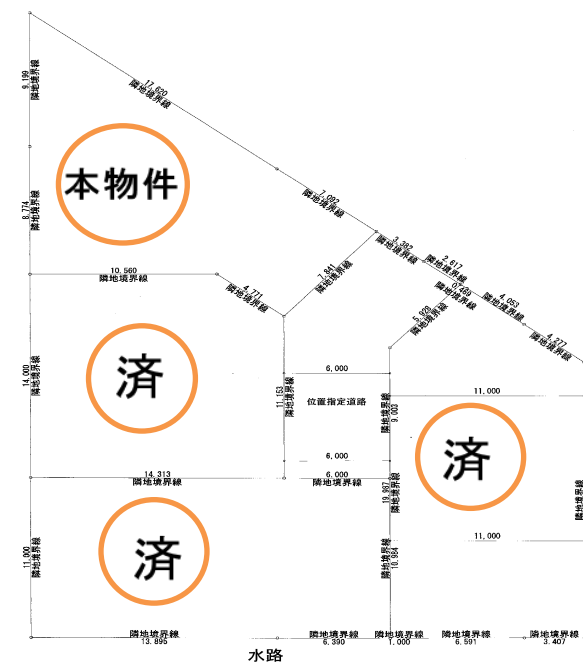
※画像はイメージです



物件種目	新築戸建て		
最寄駅	JR仙石線 石巻駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	35,800,000 円 税込		

所在地	石巻市元倉2丁目7番1		
交通	JR仙石線	石巻駅	徒歩 20分 車 分
土地面積	214.67 m ²	ほかに私道面積	100.79m ² の内1/4
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	
	面積	104.50 m ²	
	間取内訳		
建築確認番号：第R05確認建築宮城建住03168号			

管理費等	— 円		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域		
築年月	2024年6月	駐車	3台
現況	工事中	引渡日	2025年2月以降
接道状況	位置指定道路 幅員6m		
施工会社	株式会社パルコホーム宮城		
設備	東北電力、公営水道、浄化槽、個別PG		
借地要件	種類	借地料 円	
	期間	年 月 日～ 年 月 日	
備考	電力申請料、建物表示登記費用、水道加入金は買主負担。前面道路は指定許可車のみ通行可		



- * 石巻駅.....約1.5km
- * セブンイレブン石巻元倉2丁目店...約300m
- * みやぎ生協石巻大橋店.....約300m
- * 石巻市立開北小学校.....約400m



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

宮城県知事 (3) 第 6103 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木1丁目10番2
株式会社パルコホーム宮城

TEL:022-358-8650
FAX:022-358-8022
URL:https://www.palco-m.co.jp/estate/

■取引態様
売主
■情報公開日
2024. 6. 13

■手数料
当方不払い
■情報有効期限
情報公開日から6ヶ月
コード(登録)番号

